



**Фінансова звітність малого підприємства**

Підприємство **ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТОРГОВИЙ ЦЕНТР "А"**  
 Територія ЛЬВІВСЬКА  
 Організаційно-правова форма господарювання приватне акціонерне товариство  
 Вид економічної діяльності Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна  
 Середня кількість працівників, осіб 2  
 Одиниця виміру: тис. грн. з одним десятковим знаком  
 Адреса, телефон вулиця Польова, буд. 1, с. ЧЕРНИЛЯВА, ЯВОРІВСЬКИЙ РАЙОН, ЛЬВІВСЬКА обл., 81030

Дата(рік,місяць,число)  
 за ЄДРПОУ  
 за КОАТУУ  
 за КОПФГ  
 за КВЕД

| Коди       |    |    |
|------------|----|----|
| 2021       | 01 | 01 |
| 32477464   |    |    |
| 4625888801 |    |    |
| 230        |    |    |
| 68.20      |    |    |

0963823669

**1.Баланс на 31 грудня 2020 р.**

Форма № 1-м Код за ДКУД 1801006

| Актив   | Код рядка   | На початок звітного року | На кінець звітного періоду |
|---|-------------|--------------------------|----------------------------|
| 1   | 2           | 3                        | 4                          |
| <b>I. Необоротні активи</b>   |             |                          |                            |
| Нематеріальні активи  | 1000        | -                        | -                          |
| первісна вартість   | 1001        | -                        | -                          |
| накопичена амортизація  | 1002        | ( - )                    | ( - )                      |
| Незавершені капітальні інвестиції                                       | 1005        | 65 080,4                 | 65 080,4                   |
| Основні засоби :  | 1010        | 2,1                      | 2,1                        |
| первісна вартість   | 1011        | 65,5                     | 65,5                       |
| знос  | 1012        | ( 63,4 )                 | ( 63,4 )                   |
| Довгострокові біологічні активи   | 1020        | -                        | -                          |
| Довгострокові фінансові інвестиції                                      | 1030        | -                        | -                          |
| Інші необоротні активи  | 1090        | -                        | -                          |
| <b>Усього за розділом I</b>   | <b>1095</b> | <b>65 082,5</b>          | <b>65 082,5</b>            |
| <b>II. Оборотні активи</b>  |             |                          |                            |
| Запаси :  | 1100        | 407,4                    | 4 145,9                    |
| у тому числі готова продукція   | 1103        | 8,0                      | -                          |
| Поточні біологічні активи   | 1110        | -                        | -                          |
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги        | 1125        | -                        | -                          |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом                   | 1135        | 553,0                    | 676,1                      |
| у тому числі з податку на прибуток                                      | 1136        | -                        | -                          |
| Інша поточна дебіторська заборгованість                                 | 1155        | 14 487,1                 | 27 339,4                   |
| Поточні фінансові інвестиції  | 1160        | -                        | -                          |
| Гроші та їх еквіваленти   | 1165        | 54,8                     | 4,5                        |
| Витрати майбутніх періодів  | 1170        | 3 774,2                  | 10 454,5                   |
| Інші оборотні активи  | 1190        | 2 754,3                  | 6 301,3                    |
| <b>Усього за розділом II</b>  | <b>1195</b> | <b>22 030,8</b>          | <b>48 921,7</b>            |
| <b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b> | <b>1200</b> | -                        | -                          |
| <b>Баланс</b>   | <b>1300</b> | <b>87 113,3</b>          | <b>114 004,2</b>           |

| Пасив  | Код рядка   | На початок звітного року | На кінець звітного періоду |
|--|-------------|--------------------------|----------------------------|
| 1  | 2           | 3                        | 4                          |
| <b>I. Власний капітал</b>  |             |                          |                            |
| Зареєстрований (пайовий) капітал   | 1400        | 8 000,0                  | 8 000,0                    |
| Додатковий капітал   | 1410        | -                        | -                          |
| Резервний капітал  | 1415        | -                        | -                          |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)  | 1420        | (118 102,7)              | (148 645,6)                |
| Неоплачений капітал  | 1425        | ( - )                    | ( - )                      |
| <b>Усього за розділом I</b>  | <b>1495</b> | <b>(110 102,7)</b>       | <b>(140 645,6)</b>         |
| <b>II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення</b>                              |             |                          |                            |
| <b>III. Поточні зобов'язання</b>   |             |                          |                            |
| Короткострокові кредити банків   | 1600        | -                        | -                          |
| Поточна кредиторська заборгованість за:  |             |                          |                            |
| довгостроковими зобов'язаннями   | 1610        | -                        | 20 851,0                   |
| товари, роботи, послуги  | 1615        | 4 020,4                  | 5 244,0                    |
| розрахунками з бюджетом  | 1620        | 467,2                    | 449,6                      |
| у тому числі з податку на прибуток   | 1621        | -                        | -                          |
| розрахунками зі страхування  | 1625        | 2,2                      | 2,2                        |
| розрахунками з оплати праці  | 1630        | 49,2                     | 43,5                       |
| Доходи майбутніх періодів  | 1665        | -                        | -                          |
| Інші поточні зобов'язання  | 1690        | 192 677,0                | 228 059,5                  |
| <b>Усього за розділом III</b>  | <b>1695</b> | <b>197 216,0</b>         | <b>254 649,8</b>           |
| <b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b> | <b>1700</b> | <b>-</b>                 | <b>-</b>                   |
| <b>Баланс</b>  | <b>1900</b> | <b>87 113,3</b>          | <b>114 004,2</b>           |

**2. Звіт про фінансові результати**  
за Рік 2020 р.

Форма № 2-м Код за ДКУД 1801007

| Стаття   | Код рядка   | За звітний період   | За аналогічний період попереднього року |
|--|-------------|---------------------|---|
| 1  | 2           | 3                   | 4                                       |
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 2000        | 17 300,9            | 3 315,6                                 |
| Інші операційні доходи   | 2120        | -                   | -                                       |
| Інші доходи  | 2240        | 9 064,0             | 26 029,5                                |
| Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)                              | 2280        | 26 364,9            | 29 345,1                                |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)   | 2050        | ( 15 363,3 )        | ( 537,2 )                               |
| Інші операційні витрати  | 2180        | ( 2 637,5 )         | ( 6 081,9 )                             |
| Інші витрати   | 2270        | ( 38 907,0 )        | ( - )                                   |
| <b>Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)</b>                      | <b>2285</b> | <b>( 56 907,8 )</b> | <b>( 6 619,1 )</b>                      |
| Фінансовий результат до оподаткування (2280 – 2285)            | 2290        | (30 542,9)          | 22 726,0                                |
| Податок на прибуток  | 2300        | ( - )               | ( - )                                   |
| <b>Чистий прибуток (збиток) (2290 – 2300)</b>                  | <b>2350</b> | <b>(30 542,9)</b>   | <b>22 726,0</b>                         |

Керівник \_\_\_\_\_

(підпис)

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_

(підпис)

*ЕП Максимець Андрій Юрійович*  
*ЕП Тягло Ганна Григорівна*

Максимець Андрій Юрійович

(ініціали, прізвище)

Тягло Ганна Григорівна

(ініціали, прізвище)

